

Tatranské lanové dráhy, a.s.

Výročná správa

**za účtovné obdobie
od 01.11.2009 – 30.4. 2010**

Bratislava 2010

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

Základné údaje o spoločnosti
História spoločnosti
Údaje o predmete činnosti
Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti
Vývoj činnosti, finančná situácia spoločnosti a doplňujúce informácie o uplynulom vývoji podnikania
Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
Štruktúra akcionárov
Organizačná zložka v zahraničí
Správa predstavenstva spoločnosti

Prílohy:

Mimoriadna Súvaha k 30.04. 2010

Mimoriadny Výkaz ziskov a strát k 30.04.2010

Poznámky k mimoriadnej účtovnej závierke zostavenej k 30.04.2010

Správa nezávislého audítora o overení mimoriadnej účtovnej závierky k 30.4.2010

Správa audítora o overení súladu mimoriadnej výročnej správy s mimoriadnou účtovnou závierkou

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Tatranské lanové dráhy, a.s.

Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno:	Tatranské lanové dráhy, a.s.
Sídlo spoločnosti:	Tatranská Lomnica 7 Vysoké Tatry 059 60
IČO:	31 396 216
Rok vzniku:	1995
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Základné imanie:	26 522 006 EUR
Zápis v OR:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 10317/P. Spoločnosť sa 1.5.2010 zlúčila so spoločnosťou Tatra mountain resorts, a.s. Demänovská dolina 72

(ďalej len „spoločnosť“)

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená 29.05.1995 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 09.06.1995.

Spoločnosť sa 1.5.2010 zlúčila so spoločnosťou Tatra mountain resorts, a.s. Demänovská dolina 72.

ÚDAJE O PREDMETE ČINNOSTI

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom,
- sprostredkovateľská činnosť,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod/,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu,
- reklamná činnosť,
- usporadúvanie školení, seminárov, vzdelávacích podujatí, kultúrnych a kultúrno - spoločenských podujatí,
- organizovanie výstav,

- leasing a prenájom automobilov, spotrebného tovaru, výpočtovej techniky a technológií,
- prieskum trhu,
- factoring a forfaiting,
- nakladanie s výsledkami tvorivej činnosti so súhlasom autora,
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- pohostinská činnosť,
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach,
- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom reklamných plôch,
- prevádzkovanie dopravy na dráhe,
- prevádzkovanie dráhy.
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov

Dňa 22.3.2006 boli do obchodného registra zapísané ako predmet činnosti:

- vedenie účtovníctva
- marketing
- podnikateľské poradenstvo v oblasti marketingu a prieskumu trhu
- príprava a predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál
- predaj stravy pripravenej a dovezenej od oprávneného výrobcu vo výdajniach stravy, v cukrárni a v predajni lahôdok
- príprava a predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- príprava a predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- požičiavanie športových potrieb
- servis športových potrieb
- činnosť účtovných, organizačných a ekonomických poradcov
- výroba a rozvod tepla
- elektroenergetika (dodávka elektriny, distribúcia elektriny)

Dňa 25.1.2007 boli do obchodného registra zapísané ako predmet činnosti :

- prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- činnosť zábavných parkov
- prevádzkovanie športových areálov
- organizovanie športových podujatí
- prevádzkovanie úschovne batožín
- organizovanie voľného času detí a mládeže
- výkon špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry - učiteľ lyžovania
- vykonávanie určených činností na UTZ

Dňa 05.08.2008 bola do obchodného registra zapísaná ako predmet činnosti :

- požičiavanie člňkov

ZOZNAM ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI V ÚČTOVNOM OBDOBÍ

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Predstavenstvo spoločnosti k 30.04.2010 tvorili:

Predstavenstvo	Ing. Bohuš Hlavatý – predseda (od 1.11.2009) Ing. Dušan Slavkovský – člen (od 10.1.2007) Ing. Vladimír Čukan – člen (od 1.8.2008)
----------------	---

Dozorná rada	Mgr. Lucia Štecčíková – člen (od 28.4.2006) Ing. Ján Ivan – člen (od 26.5.2006) Ing. Ján Slamený – člen (od 29.7.2008)
--------------	--

Priemerný počet zamestnancov ku dňu 30.04.2010 bol 122, z toho 9 vedúci zamestnanci (V roku 2009 to bolo 135 zamestnancov, z toho 10 vedúci zamestnanci).

Účtovná závierka Spoločnosti k 30.04.2010 je zostavená ako mimoriadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 zákona NR SR č. 465/2008 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.11.2009 do 30.04.2010. Dôvodom na zostavenie mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky je zlúčenie so spoločnosťou Tatry mountain resorts, a. s. dňa 1.5.2010.

Spoločnosť sa k 30.04.2010 zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky Tatry mountain resorts, a.s. Demänovská Dolina.

Spoločnosť nezostavuje k 30.04.2010 konsolidovanú účtovnú závierku z dôvodu: nemá obchodné podiely ani hlasovacie práva v iných spoločnostiach.

Konsolidované účtovné závierky sú prístupné: na sekretariáte spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. Demänovská Dolina 72, uložené: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Hviezdoslavova 28, Žilina.

VÝVOJ ČINNOSTI, FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI A DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O UPLYNULOM VÝVOJI PODNIKANIA

V roku 2004 dosiahla spoločnosť zisk vo výške 607 tis. EUR. Tento zisk bo rozdelený nasledovným spôsobom:

- Povinný prídel do rezervného fondu vo výške 61 tis. EUR.
- Úhrada neuhradených strát minulých rokov v celkovej výške 257 tis. EUR.
- Prevod na účet nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 289 tis. EUR.

V roku 2005 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia stratu v celkovej výške 83 tis. EUR. Valné zhromaždenie rozhodlo o uhradení straty z nerozdeleného zisku minulých rokov. Došlo tak k zníženiu nerozdeleného zisku minulých rokov na 206 tis. EUR.

V roku 2006 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia celkovú stratu vo výške 741 tis. EUR. Tento negatívny výsledok hospodárenia bol spôsobený predovšetkým odpismi dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a nákladovými úrokmi na čerpané úvery. Predstavenstvo spoločnosti navrhuje preúčtovať stratu nasledovným spôsobom:

- časť straty sa uhradí z účtu Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 206 tis. EUR
- Zvyšok straty sa prevedie na účet Neuhradená strata minulých rokov vo výške 535 tis. EUR

V priebehu účtovného obdobia (1.11.2006-31.10.2007) dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia celkovú stratu vo výške 2 088 tis. EUR. Tento negatívny výsledok hospodárenia bol spôsobený predovšetkým odpismi dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a nákladovými úrokmi na čerpané úvery, ako aj rastom mzdových a ostatných osobných nákladov.

V priebehu účtovného obdobia (1.11.2007-31.10.2008) dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia celkovú stratu vo výške 1 076 tis. EUR. Tento negatívny výsledok hospodárenia bol spôsobený predovšetkým odpismi dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a nákladovými úrokmi na čerpané úvery.

Výsledok hospodárenia v účtovnom období od 1.11.2008 do 31.10.2009 predstavoval stratu vo výške 1 959 tis. EUR. Pod tento negatívny výsledok hospodárenia sa podpísali predovšetkým odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a nákladové úroky na čerpané úvery. Okrem nich aj celosvetová finančná kríza, čo sa prejavilo hlavne v úbytku návštevníkov zo zahraničia, predovšetkým zo susednej Poľskej republiky.

Na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti konaného dňa 20.4.2010 bol na návrh hlavného akcionára Tarty mountain resorts, a.s. schválený návrh na zlúčenie so spoločnosťou Tarty mountain resorts, a.s. ku dňu 1.5.2010

Hlavný akcionár spoločnosť Tarty mountain resorts na mimoriadnom valnom zhromaždení konaného dňa 15.3.2010 schválil zlúčenie spoločnosti Tatranské lanové dráhy a.s. so spoločnosťou Tarty mountain resorts, a.s. ku dňu 1.5.2010

Účtovná strata za rok 2009 vo výške 1.959.090,- EUR bola rozhodnutím riadneho valného zhromaždenia zo dňa 20.4.2010 preúčtovaná na neuhradené straty minulých rokov.

Výsledok hospodárenia, strata za účtovné obdobie 2010 vo výške 2 115 958,- EUR , je súčasťou zlúčenia spoločnosti k 1.5.2010 so spoločnosťou Tatra mountain resorts, a. s.

Základné imanie – v priebehu bežného účtovného obdobia nedošlo k zvýšeniu základného imania, ktoré je k 30.04.2010 tvorené akciami: 799 ks, kmeňové, listinné, ktorých menovitá hodnota 1 akcie: 33.194 ,- EUR.

Upísané a splatené základné imanie k 30.04.2010: 26.522.006,- EUR. Spoločnosť nemá k 30.04.2010 upísané a nesplatené základné imanie.

Bankové úvery:

Strednodobé bankové úvery - Spoločnosť uzatvorila 31.10.2007 úverovú zmluvu s veriteľom Tatra banka, akciová spoločnosť, Bratislava.

Prehľad o bankových úveroch je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Mena	Ročný úrok v %	Splatnosť	Stav k 31.10.2009	Stav k 30.04.2010
Strednodobý úver– Tatra banka, Bratislava	EUR	2,963	30.9.2017	5 842 130	5 476 997

Úverový rámec strednodobého úveru z Tatra banky bol k 31.10.2009: 7.302.662,- EUR.

Hlavné ekonomické ukazovatele

V tisícoch EUR	2010	2009	2008	2007	2006
Aktíva celkom	37 993	29 053	27 399	19 009	14 091
Neobežný majetok	35 267	26 246	23 921	14 443	11 637
Obežný majetok	2 633	2 732	3 317	4 480	2 391
Časové rozlíšenie	93	75	161	86	62
Pasíva celkom	37 993	29 053	27 399	19 009	14 091
Základné imanie	26 522	26 509	7 269	7269	631
Kapitálové fondy	8 691	3	3	3	3
Fondy zo zisku	64	64	64	64	64
Výsledok hospodárenia	-2 116	-1 959	-1 076	-2089	-741
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-5 658	-3 699	-2623	-535	206
Cudzie zdroje	10 460	8 118	22 551	13 471	13 485
Časové rozlíšenie	30	17	1212	825	443

	2 010	2 009	2 008	2 007	2 006
Celková zadlženosť	28%	28%	82%	71%	96%
Dlhodobá zadlženosť	19%	22%	72%	26%	83%
Okamžitá likvidita	0,24	0,65	0,18	5,31	1,40
Bežná likvidita	0,45	1,33	0,27	6,23	1,64
Celková likvidita	0,51	1,43	0,28	6,42	1,67

Celková zadlženosť = záväzky / spolu majetok

Dlhodobá zadlženosť = (dlhodobé záväzky + bankové úvery dlhodobé) / spolu majetok

Okamžitá likvidita = finančné účty / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Bežná likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky) / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Celková likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky + zásoby) / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia

	2010	2009	2008	2007	2006
Rentabilita celkového kapitálu ROA	-5,30%	-2,00%	-0,04%	-0,52%	-0,19%
Rentabilita tržieb	-91,37%	-30,00%	-16,30%	-31,30%	-12,09%
Rentabilita základného imania	-7,98%	-7,00%	-14,80%	-28,73%	-11,75%
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	-7,69%	-9,00%	-29,58%	-44,31%	-45,43%

Rentabilita celkového kapitálu ROA = (výsl. hospodárenia za účtovné obdobie + nákladové úroky) / spolu vlastné imanie a záväzky

Rentabilita tržieb = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / (tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb)

Rentabilita základného imania = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / základné imanie

Rentabilita vlastného kapitálu ROE = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / vlastné imanie

UDALOSTI KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Dňa 30.4.2010 spoločnosť zanikla zlúčením so spoločnosťou Tatry mountain resorts, a.s.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nerealizovala od 1. novembra 2009 do 30.04.2010 žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v roku 2010 neobstarávala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

ŠTRUKTÚRA AKCIONÁROV SPOLOČNOSTI

V priebehu bežného účtovného obdobia nedošlo k zmene v štruktúre akcionárov.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 30.04. 2010 bola takáto:

Akcionár	Podiel na základnom ímaní		Hlasovacie práva %
	V EUR	%	
Tatry mountain resorts, a. s., Demänovská dolina, Slovenská republika	26 522 006	100,00	100,00

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31.10. 2009 bola takáto:

Akcionár	Podiel na základnom ímaní		Hlasovacie práva %
	V EUR	%	
Tatry mountain resorts, a. s., Demänovská dolina, Slovenská republika	26 522 006	100,00	100,00

ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá a ani v budúcnosti neplánuje zriadiť organizačnú zložku v zahraničí.


SPRÁVA PREDSTAVENSTVA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Tatranské lanové dráhy, a.s. v predchádzajúcom roku 2009-2010 pokračovala v plnení tých úloh, ktoré si stanovila na predchádzajúcom riadnom valnom zhromaždení.

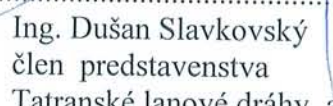
Výsledok hospodárenia, strata za účtovné obdobie 2010 vo výške 2 115 958,- EUR , je súčasťou zlúčenia spoločnosti k 1.5.2010 so spoločnosťou Tatry mountain resorts, a. s.

Spoločnosť si počas celého účtovného obdobia plnila všetky svoje záväzky riadne a včas.


V Bratislave dňa 28.10.2010



.....
Ing. Bohuš Hlavatý
predseda predstavenstva
Tatranské lanové dráhy, a.s.



.....
Ing. Dušan Slavkovský
člen predstavenstva
Tatranské lanové dráhy, a.s.



.....
Ing. Vladimír Čukan
člen predstavenstva
Tatranské lanové dráhy, a.s.