

Tatry mountain resorts services, a.s.

Výročná správa
za rok 2010

Vysoké Tatry 2011

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

Základné údaje o spoločnosti
História spoločnosti
Údaje o predmete činnosti
Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti
Vývoj činnosti, finančná situácia spoločnosti a doplňujúce informácie o uplynulom vývoji podnikania
Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
Informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii za rok 2011
Informácia o návrhu na rozdelenie zisku alebo návrh na vyrovnanie straty
Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
Štruktúra akcionárov
Organizačná zložka v zahraničí
Správa predstavenstva spoločnosti

Prílohy:

Správa nezávislého audítora

Súvaha k 31.10.2010

Výkaz ziskov a strát k 31.10.2010

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.10.2010

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Tatry mountain resorts services, a.s.

Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno: Tatry mountain resorts services, a.s.

Sídlo spoločnosti: Tatranská Lomnica 41
Vysoké Tatry 059 60

IČO: 44 317 051

Rok vzniku: 2008

Právna forma: Akciová spoločnosť

Základné imanie: 33 200,- EUR

Zápis v OR:

Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka
číslo: 10370/P.

(ďalej len „spoločnosť“)

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená 01.08.2008 a do obchodného registra bola zapísaná dňa 01.08.2008. Dňa 11.6.2009 bola vykonaná zmena obchodného mena z Tatry mountain resorts, a.s. na Tatry mountain resorts services, a.s.

ÚDAJE O PREDMETE ČINNOSTI

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- oprava a servis športových potrieb a náradia
- počítačové služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí

- administratívne služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- reklamné a marketingové služby
- prieskum trhu a verejnej mienky od 25.02.2009
- poskytovanie služieb vedenia cudzieho motorového vozidla
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
- inžinierska činnosť
- sprostredkovanie predaj, prenájmu a kúpy nehnuteľností / realitná činnosť/
- vypracovanie dokumentácii a projektu stavebnej časti jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby

ZOZNAM ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI V ÚČTOVNOM OBDOBÍ

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Ing. Bohuš Hlavatý - predseda predstavenstva (od 01.08 2008)
Tolstého 3700/1A
Pezinok 902 01

Dňa 6.11.2009 došlo k nasledovným zmenám v zložení predstavenstva spoločnosti: novým členom predstavenstva sa stal:

Ing Jozef Hodek - člen predstavenstva (od 3.12.2009)
Palkovičova 218/18
Bratislava – Ružinov 821 08

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti sú vo všetkých veciach oprávnení konať a podpisovať vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Podpisovanie sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.

Dozorná rada:

Ing. Vladislav Omelina (od 16.10. 2008)
Potravinárska 23
N i t r a 949 01

František Šoltis (od 16.10. 2008)
Rosná 339/24
Senec 903 01

Alena Ondrušová (od 16.10. 2008)
Štefánikova 310/9
Svit 059 21

Počet zamestnancov Spoločnosti k 31.10.2010 bol 48. Počet osôb pracujúcich na dohodu k 31.10.2009 bol 5. Počet vedúcich zamestnancov bol 7.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.10.2010 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.11.2009 do 31.10.2010.

Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Spoločnosť k 31.10.2010 nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

Spoločnosť k 31.10.2010 je ďalej zahrňovaná do konsolidovanej závierky spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš.

VÝVOJ ČINNOSTI, FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI A DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O UPLYNULOM VÝVOJI PODNIKANIA

V priebehu účtovného obdobia (1.8.2008-31.12.2008) dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia celkovú stratu vo výške 226 684 tis EUR. Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2008 bola schválená riadnym valným zhromaždením Spoločnosti 15.06.2009.

V účtovnom období od 1.1.2009 - 31.10.2009 spoločnosť vykázala stratu vo výške 1 184 tis EUR.

V účtovnom období od 1.11.2009 - 31.10.2010 spoločnosť vykázala stratu vo výške 5 642 tis EUR.

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje preúčtovať stratu na účet neuhradené straty minulých rokov v celej výške.

Bankové úvery:

V Spoločnosti sa k 31.10.2011 nevyskytuje dlhodobý úver ani krátkodobá finančná výpomoc.

Hlavné ekonomické ukazovatele

V tisícoch EUR	2 010	2 009	2 008
Aktíva celkom	998	43 448	27 898
Neobežný majetok	100	53	27 760
Obežný majetok	869	42 223	137
Časové rozlíšenie	29	1 172	1
Pasíva celkom	998	43 448	27 898
Základné imanie	33	33	33
Kapitálové fondy	5 642	3	3
Fondy zo zisku	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	-226	0
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	-5 642	-1 184	-226
Cudzie zdroje	965	43 855	27 999
Časové rozlíšenie	0	967	89

Ukazovatele finančnej situácie

	2 010	2009	2008
Celková zadlženosť	96,585%	100,94%	100,36%
Dlhodobá zadlženosť	2,90%	5,47%	99,31%
Okamžitá likvidita	324,80%	94,32%	18,82%
Bežná likvidita	392,96%	101,94%	54,53%
Celková likvidita	393,22%	101,95%	54,96%

Celková zadlženosť = záväzky / spolu majetok

Dlhodobá zadlženosť = (dlhodobé záväzky + bankové úvery dlhodobé) / spolu majetok

Okamžitá likvidita = finančné účty / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Bežná likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky) / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Celková likvidita = (finančné účty + krátkodobé pohľadávky + zásoby) / (krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci)

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia

	2010	2009	2008
Rentabilita celkového kapitálu ROA	-4,37	-0,01	-0,01
Rentabilita tržieb	-2,69	-0,69	-0,30
Rentabilita základného imania	-169,94	-0,36	-0,15
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	-167,85	0,86	1,19

Rentabilita celkového kapitálu ROA = (výsl. hospodárenia za účtovné obdobie + nákladové úroky) / spolu vlastné imanie a záväzky

Rentabilita tržieb = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / (tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb)

Rentabilita základného imania = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / základné imanie

Rentabilita vlastného kapitálu ROE = výsl. hospodárenia za účtovné obdobie / vlastné imanie

UDALOSTI KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po 31. októbri 2010 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva

INFORMÁCIE O OČAKÁVANEJ HOSPODÁRSKEJ A FINANČNEJ SITUÁCII ZA ROK 2011

Spoločnosť očakáva, že jej hospodárska a finančná situácia sa bude v priebehu roku 2011 vyvíjať stabilne.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nerealizovala v roku 2010 žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a neplánuje ani v roku 2011 investovať do tejto oblasti.

OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v účtovnom roku 2010 predala svoj podiel v spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s.

ŠTRUKTÚRA AKCIONÁROV SPOLOČNOSTI

Dňa 11.10.2010 došlo k zmene v štruktúre akcionárov v Spoločnosti, 100 % vlastníkom sa stala spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31.10.2010:

Akcionár	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva %
	v €	%	
Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš	33 200	100	100
Spolu	33 200	100	100

ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá a ani v budúcnosti neplánuje zriadiť organizačnú zložku v zahraničí.

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA SPOLOČNOSTI

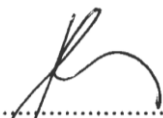
Spoločnosť TMRS a.s. bude naďalej pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti v nastúpenom trende z predošlého roka. Spoločnosť bude zvyšovať svoje podnikateľské aktivity, zlepšovať svoju obchodnú politiku a rozširovať ponuku doplnkových služieb.

V priebehu účtovného obdobia roku 2010 vykázala spoločnosť Tatry mountain resorts services, a.s. stratu v celkovej výške 5 642 tis. EUR.

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje preúčtovať túto stratu na účet Neuhradená strata minulých rokov v celej výške.

Spoločnosť si počas celého účtovného obdobia plnila všetky svoje záväzky riadne a včas.

Vysoké Tatry 20.2. 2011



.....
Ing. Bohuš Hlavatý
predseda predstavenstva
Tatry mountain resorts services, a.s.